

SAARBURG nahe LUX und TRIER - schönes Baugrundstück



Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Käufercourtage	3,57 %
Kaufpreis	215.000 €

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	800 m ²
Verfügbar ab	nach Vereinbarung

Objektbeschreibung

In sehr guter, ruhiger (naturnaher) Wohnlage in Saarburg-Beurig bietet Ihnen dieses ebenerdige Baugrundstück von ca. 800 m² (noch zu vermessende Teilfläche) die Möglichkeit eine wunderschöne Immobilie nach Ihren eigenen Vorstellungen zu errichten.

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die von der Firma BERT ENGEL IMMOBILIEN GBR gemachten Angaben, hinsichtlich Größen und Beschaffenheit des Objektes beruhen auf Informationen des Eigentümers. Eine Haftung für die Richtigkeit der Angaben kann die Firma BERT ENGEL IMMOBILIEN GBR daher nicht übernehmen. Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Lage

naturnahe, idyllische Lage in Saarburg - Ortsteil Beurig

Saarburg ist eine Stadt im Landkreis Trier-Saarburg in Rheinland-Pfalz. Sie liegt im westlichen Teil des Naturparks Saar-Hunsrück am Ufer der Saar sowie an der Mündung des Leukbaches. Saarburg ist der Verwaltungssitz der

Verbandsgemeinde Saarburg-Kell, staatlich anerkannter Erholungsort. Das Landschaftsbild ist abwechslungsreich. Insbesondere der Verlauf der Saar zeichnet sich durch steil abfallende Berghänge, tief eingeschnittene Täler und lang gezogene Umlaufberge aus. Weinberge prägen das Ortsbild der für den Saarwein bekannten Region. Der Schloßberg hat eine Höhe von 206,5 m ü. NHN. Saarburg liegt ca. 20 Kilometer südwestlich von Trier.

Neben dem historischen Kern zählen zum Stadtgebiet die Stadtteile (Ortsbezirke) Kahren und Krutweiler sowie die Wohnplätze Beurig, Niederleuken, Auf der Hardt, Saargauhof, Kruterberg, Auf der Grube, Ferienpark Warsberg, Kunoweiher-Hof, Obere Kaselmühle, Rauschhof und Untere Kaselmühle.

Das Zentrum von Saarburg mit seiner imposanten Burg, dem romantischen Wasserfall wird auch das " Klein-Vendig " bezeichnet.

Weitere Infos finden Sie hier: <https://de.wikipedia.org/wiki/Saarburg>

Infrastruktur: Vor Ort - Saarburg - finden Sie alles was das Herz begehrt: Einkaufszentren, individuelle Boutiquen, mehrere Kindergärten, Grund-, und weiterführende Schulen, Dienstleistungsunternehmen, Ärzte, Apotheken, Krankenhaus, vielseitige Gastronomie, viele Freizeitmöglichkeiten, gute Busverbindung nach Luxemburg und Trier
Entfernungen: Konz ca. 14 km, Grevenmacher LUX ca. 19,2 km, Trier ca. 23 km, Mertert LUX ca. 23 km, Luxemburg Stadt ca. 45 km

Ausstattung

Sonstiges

Ansprechpartner

Bert Engel
Bert Engel Immobilien GbR
Nordallee 14
54292 Trier

Durchwahl

+49 651 86349

Fax

+49 651 56145290

E-Mail

info@engel-immobilien-trier.de

Webseite

<http://www.engel-immobilien-trier.de>

